

STEČAJNI UPRAVITELJ DAVORIN KAPUSTIĆ

Akademika Mirka Maleza 4, 42240 IVANEC

☎ (042) 781-520 📞 0911502615 ✉ davorin.kapustic@gmail.com

Poslovni broj: 14 St-197/2024

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Dužnik: **TVORNICA DUHANA UDBINA d. o. o. za proizvodnju i trgovinu**, Zagreb,
Havidićeva ulica 55, OIB: 59742757881

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. UVODNE NAPOMENE

Nad dužnikom je temeljem njegovog prijedloga od dana 02. kolovoza 2023. godine pred naslovnim sudom Rješenjem poslovni broj: St-284/2023-8 od dana 24. kolovoza 2023. godine najprije otvoren predstečajni postupak, međutim na ročištu za glasovanje koje je održano dana 12. ožujka 2024. godine, zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za plan restrukturiranja dužnika od dana 27. veljače 2024. godine bio je puno manji od zbroja tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv tog plana, tako da je vezano uz isto naslovni sud donio Rješenje poslovni broj: 4 St-284/2023-62 od dana 12. ožujka 2024. godine kojim je uskratio potvrdu planu restrukturiranja u predstečajnom postupku nad dužnikom.

S obzirom na prethodno navedeno, sud je sukladno čl. 64. st. 2. SZ-a po službenoj dužnosti nastavio ovaj postupak kao da je dužnik podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, te je donio Rješenje poslovni broj: St-197/2024-68 od dana 10. travnja 2024. godine, kao i Rješenje poslovni broj: St-197/2024-70 od dana 11. travnja 2024. godine kojim je ispravio prethodno navedeno rješenje, a temeljem kojeg je pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te me ujedno imenovao za njegovog privremenog stečajnog upravitelja s zadatkom da izvršim pregled dužnikovog poslovnog prostora, napravim uvid u njegove knjige i drugu poslovnu dokumentaciju, te da nakon toga najkasnije do dana 28. travnja 2024. godine podnesem izvješće sudu u kojem ću iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka dužnika, a posebno da li se njegovom imovinom mogu pokriti troškovi postupka, te je naređeno osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika Josipu Mrvelj iz Zagreba, Havidićeva ulica 55, OIB: 79993839505, da u roku od osam dana preda sudu pisano izvješće o financijsko – gospodarskom stanju dužnika, a isto tako je u tom predmetu određeno ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i rasprave o pretpostavkama za otvaranje njegovog stečajnoga postupka za dan 07. svibnja 2024. godine u 11,00 sati, koje ročište će se održati na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja.

2. PODUZETE RADNJE

Radi izvršenja zadatka koje mi je naslovni sud dodijelio kao privremenom stečajnom upravitelju u ovom prethodnom postupku dužnika, poduzeo sam sljedeće radnje:

- a) izvršio sam uvid u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu
- b) izvršio sam uvid u javno dostupna financijska izvješća dužnika
- c) stupio sam u kontakt s zakonskim zastupnikom dužnika
- d) izvršio sam pregled proizvodnog pogona dužnika u Udbini
- e) pribavio sam Uvjerenje o upisu dužnika u katastarski operat na području Republike Hrvatske
- f) pribavio sam potrebne zemljišnoknjižne uloške za dužnika
- g) pribavio sam Uvjerenje o vlasništvu vozila za dužnika od CVH-a
- h) pribavio sam poreznu knjigovodstvenu karticu dužnika od Ministarstva financija, Porezne uprave
- i) pribavio sam podatke o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika kao ovršenika od FINA-e

3. OPĆI PODACI DUŽNIKA

Dužnik TVORNICA DUHANA UDBINA d. o. o. za proizvodnju i trgovinu (skraćeno TVORNICA DUHANA UDBINA d. o. o.), osnovan je temeljem Društvenog ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 10. lipnja 1998. godine..

Temeljni kapital društva iznosi 1.064.420,00 EUR.

Iako dužnik kao predmet poslovanja ima upisano više djelatnosti, njegova glavna registrirana djelatnost je: Proizvodnja duhanskih proizvoda (NKD 1200).

Osnivač / članovi društva su Martina-Luca Pinjuh iz Zagreba, Cvjetna Cesta 11, OIB: 76012748377, te Josip Mrvelj iz Zagreba, Haviđićeva ulica 55, OIB: 79993839505, dok je predsjednik njegove uprave Josip Mrvelj iz Zagreba, Haviđićeva ulica 55, OIB: 79993839505.

4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

Radi utvrđenja imovine i obveza dužnika, najprije sam izvršio uvid u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, gdje sam prikupio osnovne podatke o dužniku, a isto tako sam izvršio uvid u podnesena financijska izvješća dužnika u Registar godišnjih financijskih izvješća, kao i zadnju bilancu dužnika na dan 30. travnja 2023. godine..

Kontaktirao sam i zakonskog zastupnika dužnika, od kojeg sam prikupio sve relevantne informacije o imovini dužnika, kao i samom njegovom poslovanju, a preko njega sam stupio u kontakt s bivšim zaposlenikom dužnika, s kojim sam dana 26. travnja 2024. godine osobno obišao proizvodni pogon dužnika, koji se nalazi u Udbini, na adresi Podudbina 14.

Osim iz navedenih izvora, informacije o imovini i obvezama dužnika prikupio sam iz službenih evidencija koje vode nadležne institucije i to od Ministarstva financija – Porezne uprave, zatim Državne geodetske uprave, zemljišnoknjižnih odjela nadležnih sudova, kao i Centra za vozila Hrvatske d.d., te FINA-e.

S obzirom na sve navedeno, utvrdio sam sljedeću imovinu i obveze dužnika:.

4.1. IMOVINA

Knjigovodstvena vrijednost imovine dužnika prema njegovog posljednjoj bilanci iznosi 3.167.902,96 EUR-a, od čega sam za sada utvrdio sljedeću njegovu imovinu:

a) Nekretnine

Od državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Varaždin, Odjel za katastar nekretnina Ivanec pribavio sam Uvjerenje iz kojeg proizlazi da prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnose na područje cijele Republike Hrvatske, dužnik dolazi upisan u katastarski operat u posjedovnom listu broj: 739 k.o. Udbina, te 2228 i 2776 k.o. Prozorje, nakon čega sam za katastarske čestice navedene u tim posjedovnim listovima, pribavio odgovarajuće zemljišnoknjižne izvratke.

Prema podacima iz zemljišnih knjiga nadležnog Općinskog suda u Gospiću, zemljišnoknjižnog odjela Korenica, proizlazi da je dužnik vlasnik:

- nekretnina upisanih u zk. ul. broj: **264 k.o. Udbina** i to:

kčbr. 3336/1	LIVADA	od 662 m2
kčbr. 3438/1	PODUDBINA	od 15884 m2
	DVORIŠTE	od 14103 m2
	INDUSTRIJSKA ZGRADA, LIKAPLAST,	
	INDUSTRIJSKI OBJEKTI 4 ZGRADE,	
	UDBINA, PODUDBINA 14	od 1781 m2
kčbr. 3859/2	PUT	od 1298 m2
kčbr. 3859/3	PUT	od 2122 m2
kčbr. 3895/4	POTOK	od 486 m2

Prema podacima iz zemljišnih knjiga nadležnog Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižnog odjela Dugo Selo, proizlazi da je dužnik vlasnik:

- nekretnine upisane u zk. ul. broj: **2228 k.o. Prozorje** i to:

kčbr. 3798	KANAL BOŽJAKOVINA	od 3887 m2
-------------------	-------------------	-------------------

- nekretnine upisane u zk. ul. broj: **2776 k.o. Prozorje** i to:

kčbr. 3059/2	Zagrebačka ulica	od 7308 m2
	PUT	od 308 m2
	DVORIŠTE	od 5386 m2
	LIVADA	od 909 m2
	GOSPODARSKA ZGRADA,	
	BOŽJAKOVINA,ZAGREBAČKA ULICA	od 184 m2
	GOSPODARSKA ZGRADA,	
	BOŽJAKOVINA,ZAGREBAČKA ULICA	od 237 m2
	GOSPODARSKA ZGRADA,	
	BOŽJAKOVINA,ZAGREBAČKA ULICA	od 142 m2
	GOSPODARSKA ZGRADA,	
	BOŽJAKOVINA,ZAGREBAČKA ULICA	od 142 m2

Knjigovodstvena vrijednost dužnikovih zemljišta iznosi 396.574,77 EUR-a, a njegovih građevinskih objekata 422.880,04 EUR-a.

Na svim navedenim nekretninama upisana su založna prava, čije stvarno postojanje i vrijednost duga kojeg osiguravaju će se naknadno utvrditi.

b) Pokretnine

Dužnik je vlasnik postrojenja i opreme (većeg broja strojeva korištenih u proizvodnom procesu obrade i distribucije duhana) knjigovodstvene vrijednosti 563.305,38 EUR-a, kao i zaliha (sirovina, gotovih proizvoda i dr.) knjigovodstvene vrijednosti 664.485,97 EUR-a, koje pokretnine se nalaze u proizvodnom pogonu i skladištima smještenim u objektima dužnika koji se nalaze u Udbini, međutim do navedenih pokretnina za sada nije bilo moguće doći, budući da je Ministarstvo financija, Carinska uprava, Područni carinski ured Rijeka dana 27. srpnja 2023. godine zapečatila sve ulaze i izlaze u tim objektima, iz razloga što im od strane dužnika nije bilo omogućeno obavljanje službene zadaće popisa pokretnina temeljem donesenih rješenja o ovrsi, uz upozorenje da je skidanje i povreda službenog pečata i znaka kazneno djelo kažnjivo prema čl. 371 Kaznenog zakona kaznom zatvora do tri godine.

Od Centra za vozila Hrvatska d.d. pribavio sam s Uvjerenje prema kojem proizlazi da je dužnik u službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske evidentiran kao vlasnik sljedećih vozila:

- T, marka JINMA EUROWOLF 554, godina proizvodnje 2006., broj šasije: 06122600421, reg. oznaka GS942BD, datum odjave: 09.11.2016. g.
- N1, marka CITROEN JUMPER 2.2 HDI, godina proizvodnje 2014., broj šasije: VF7YDTMFC12604214, reg. oznaka GS188CU
- O3, marka MAJEVICA 451875, godina proizvodnje 2007., broj šasije: 11, reg. oznake: GS706BE, datum odjave: 09.11.2016. g.

Na svim navedenim vozilima postoji više mjera ograničenog raspolaganja za vozila temeljem Rješenja o ovrsi iz 2022. i 2023. godine.

Knjigovodstvena vrijednost alata, pogonskog inventara i transportne imovine u koju imovinu pripadaju i navedena vozila iznosi 18.118,05 EUR-a.

c) Novčana sredstva

Prema Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate koji je pribavljen od Financijske agencije, proizlazi da dužnik ima novčana sredstva u iznosu od 668,46 EUR-a, koja su dana 08. ožujka 2024. godine na temelju obračuna dužnika zaplijenjena u korist jedne od njegovih bivših radnica, te se prijenos tih novčanih sredstava očekuje dana 08. svibnja 2024. godine, ukoliko se do tada ne otvori stečajni postupak nad dužnikom, te se o tome obavijesti Financijska agencija, u kojem slučaju će kao jedna od pravnih posljedica otvaranja njegovog stečajnog postupka prestati razlučno pravo nad predmetnim novčanim sredstvima dužnika, koje je navedeni ovrhovoditelj kao razlučni vjerovnik stekao nad istima, koja imovina dužnika će zatim ući u njegovu stečajnu masu sukladno čl. 168. st. 1. SZ-a.

4.2. OBVEZE

Knjigovodstvena vrijednost obveza dužnika prema njegovog posljednjoj bilanci iznosi 21.438.937,89 EUR-a, a sve se odnose na njegove kratkoročne obveze.

Navedeno se slaže s podacima iz FINA-e, budući da iz potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika od dana 24. travnja 2024. godine, proizlazi kako dužnik na računima i novčanim sredstvima ima evidentirano 61 dana neprekidne blokade, a u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 22.950.856,18 EUR.

Prema porezno knjigovodstvenoj kartici dužnika, koju sam pribavio od Ministarstva financija, Porezne uprave, proizlazi da na dan 26. travnja 2024. godine dugovanje dužnika prema Republici Hrvatskoj iznosi 22.013.571,05 EUR, iz čega proizlazi da se najveći dio vrijednosti obveza dužnika odnosi upravo na potraživanje od Republike Hrvatske za trošarinski dug na duhansku sirovinu i prerađevinu.

5. STEČAJNI RAZLOZI

Iz utvrđenog činjeničnog stanja, proizlazi kako kod dužnika postoje sljedeći stečajni razlozi:

5.1. Nesposobnost za plaćanje

Prema potvrdi Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava od dana 24. travnja 2024. godine, proizlazi kako dužnik na računima i novčanim sredstvima ima evidentirano 61 dana neprekidne blokade,

Iz navedenog proizlazi kako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze, jer u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje kojeg vodi Financijska agencija ima evidentiranih više neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

5.2. Prezaduženost

Vrijednost imovine dužnika višestruko je manja od njegovih obveza, odnosno knjigovodstvena vrijednost obveza dužnika veća je od vrijednosti njegove imovine za iznos od 18.271.034,93 EUR-a, čime je nedvojbeno utvrđena prezaduženost dužnika.

6. TROŠKOVI PRETHODNOG I OTVORENOG STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi prethodnog postupka iznose 955,00 EUR, a troškovi provođenja stečajnog postupka za period od 6 mjeseci iznose najmanje 4.775,00 EUR, što predstavlja sveukupan trošak u iznosu od najmanje 5.730,00 EUR, a sve sukladno specifikaciji troškova koji su prikazani u sljedećoj tabeli:

PRETHODNI POSTUPAK	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju - bruto	600,00 EUR	955,00 EUR
	Putni trošak Varaždin – Udbina – Varaždin 644 km x 0,5 EUR=322,00 EUR, cestarina 33,00 EUR	355,00 EUR	
STEČAJNI POSTUPAK	Nagrada stečajnom upravitelju – prema rješenju suda, ovisno o visini unovčene imovine dužnika *	-	4.775,00 EUR
	Putni trošak Varaždin – Udbina – Varaždin 644 km x 0,5 EUR=322,00 EUR, cestarina 33,00 EUR minimalno 5 dolazaka (popis imovine, pokazivanje zainteresiranim kupcima, predaja u posjed, itd.)	1.775,00 EUR	
	Materijalni troškovi (pečat, pošta i dr.)	100,00 EUR	
	Troškovi knjigovodstva (150,00 EUR x 6 mj.)	900,00 EUR	
	Troškovi otvaranja i vođenja poslovnog računa	100,00 EUR	
	Trošak arhiviranja poslovne dokumentacije	1.000,00 EUR	

U navedeni predračun troškova nisam uvrstio nagradu stečajnog upravitelja, budući da se ista obračunava prema vrijednosti unovčene imovine stečajnog dužnika, sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN broj: 105/2015), tako da se ista u ovom trenutku ne može procijeniti.

7. ZAKLJUČAK

Kod dužnika je utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnost za plaćanje i prezaduženost, pa su time ostvareni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka sukladno čl. 5. st. 1. i 2., vezano uz čl. 6. i čl. 7. SZ-a.

Dužnik ima imovinu koja je dovoljna za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

S obzirom na navedeno, predlažem da sud otvori stečajni postupak nad dužnikom.

U Ivancu, 28. travnja 2024. godine.

Privremeni stečajni upravitelj dužnika:

Prilozi:

- Bilanca dužnika na dan 30.04.2023. godine
- Uvjerenje Državne geodetske uprave
- Zemljišnoknjižni izvatci i posjedovni listovi za predmetne nekretnine
- Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske
- Porezna knjigovodstvena kartica dužnika
- Očevidnik FINA-e o neizvršenim osnovama za plaćanje sa specifikacijom naplate
- Potvrda FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika